


| | | |
|---|--|--------------------------|
|  | SOLICITUDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO | CODIGO: GC-F004 |
| | | VERSION: 12 |
| | | FECHA: JUNIO 2017 |

FECHA DE SOLICITUD:

| | | |
|----|----|------|
| DD | MM | AAAA |
|----|----|------|

N° SOLICITUD

INFORMACIÓN SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____

CEDULA DE CIUDADANIA No: _____ DE: _____

ACTUANDO EN CALIDAD DE: PROPIETARIO INMUEBLE CONSTRUCTOR APODERADO

DIRECCIÓN DEL PREDIO: _____

VEREDA: _____ SECTOR: _____

NOMBRE DEL PREDIO: _____

No. CATASTRAL: _____ No. DE MATRICULA: _____

INFORMACIÓN PROYECTO

TIPO DE PROYECTO : _____

NOMBRE DEL PROYECTO: _____

___ Urbanismo ___ Unifamiliar ___ Institucional ___ Comercial

___ Bifamiliar ___ Agrícola ___ Industrial ___ Multifamiliar

___ Plan Parcial ___ Otro Cual _____

AREA DEL PREDIO: _____ M² No. DE VIVIENDAS: _____ No. DE ESTABLECIMIENTOS: _____

CAUDAL AGUA POTABLE: _____ L/Seg. CAUDAL: AGUAS RESIDUALES _____ L/Seg.

CAUDAL AGUAS LLUVIAS _____ L/Seg

ACTIVIDAD ECONOMICA: _____

* Las solicitudes de disponibilidad para vivienda unifamiliar o Bifamiliar no requieren cálculo de caudales.

TIPO DE SOLICITUD (Marque con una X)

Tabla No 1

| TIPO DE SOLIICITUD | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO |
|--|-----------|----------------|------|
| Factibilidad de servicios públicos (Aplica únicamente para Planes parciales) | | | |
| Certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos | | | |
| Nueva Conexión (prestación efectiva de los servicios públicos) | | | |
| Independización de servicio | | | |
| Conexión Provisional de obra | | | |
| Aprobación de diseños | | | |
| Concepto técnico | | | |
| Certificación del servicio (aplica únicamente para trámite de subsidio de vivienda ante la caja de compensación familiar) | | | |

NOTA: Señor usuario, cualquier pago realizado por concepto de solicitud de los servicios descritos en este formulario debe ser radicado en la ESPT, el mismo día que se realice este pago, de lo contrario el valor consignado no será tenido en cuenta para el tramite solicitado. CUENTA DE AHORROS No. 46650000156 DEL BANCO DAVIVIENDA, para los pagos de la resolución 056 de 2017 EXCEPTO LOS PAGOS DEL ANEXO 1 que deben ser consignados en la CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No. 33847294294.


| | | |
|---|--|--------------------------|
|  | SOLICITUDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO | CODIGO: GC-F004 |
| | | VERSION: 12 |
| | | FECHA: JUNIO 2017 |

Tabla No 2

| ITEM | DOCUMENTOS REQUERIDOS (Certificado de Factibilidad/Disponibilidad efectiva) | Factibilidad/Disponibilidad | | | PROVISIONAL | PROVISIONAL |
|------|--|-----------------------------|----------------|------|-------------|-------------|
| | | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | ASEO | ACUEDUCTO |
| 1 | Fotocopia del documento de identidad del propietario del predio o representante legal. | X | X | X | X | X |
| 2 | Copia del certificado de demarcación expedido dentro de los últimos seis (6) meses por Secretaría de Planeación Municipal | X | X | X | | X |
| 3 | Certificado de Tradición y Libertad del predio (menor a un mes) | X | X | X | | X |
| 4 | Copia del plano de ubicación en escala conocida, donde se encuentre incorporado el predio/proyecto de urbanismo o industria. Expedido por la Secretaría de Planeación Municipal. | X | X | X | | X |
| 5 | Registro único tributario RUT (para persona jurídica ó Natural si es empresa) | X | X | X | X | X |
| 6 | Certificado de Cámara y comercio original y con vigencia de tres meses (para persona jurídica). | X | X | X | X | X |
| 7 | Copia del cálculo de caudales de agua potable solicitado y del vertimiento a la red de alcantarillado sanitario y pluvial. (Aplica para proyectos de más de cinco acometidas, comercial, institucional, industrial, y/o urbanización). | X | X | X | | X |
| 8 | Proyección de residuos sólidos y clase (para uso comercial, agrícola e industrial.) | | | X | X | |
| 9 | Original y copia de consignación en cuenta de ahorros del Banco Davivienda Número 466500000156, a nombre de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP. (Ver tabla de precios No. 01,02, 03, o 04 según el caso). | X | X | X | X | X |
| 10 | Certificado de vertimientos de aguas residuales, (Para los que no son usuarios del servicio de Alcantarillado). | X | | X | X | X |

Tabla No 3

| ITEM | DOCUMENTOS REQUERIDOS (prestación efectiva de los servicios públicos) | Nueva Conexiones: Acometida Nueva; Independización; Provisional de Obra | | | Otros Servicios: -Aprobación de diseños -Concepto técnico -Certificación del servicio | | |
|------|---|--|----------------|------|--|----------------|------|
| | | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO |
| 1 | Fotocopia del documento de identidad del propietario o representante legal. | X | X | X | X | X | X |
| 2 | Copia del certificado de disponibilidad otorgado por la empresa de servicios Públicos (vigente-dos años) | X | X | X | | | |
| 3 | Copia de la licencia de construcción y/o permiso expedido por Secretaría de Planeación Municipal o Demarcación cuando la construcción es antigua. | X | X | X | | | |
| 4 | Certificado de Tradición y Libertad del predio (con fecha de expedición menor a un mes) | X | X | X | X | X | X |
| 5 | Certificado de estratificación expedido por Secretaría de Planeación Municipal. | X | X | X | | | |
| 6 | Copia del plano de ubicación en escala conocida, donde se encuentre incorporado el predio dentro de la zona o vereda del municipio de Tocancipá. | X | X | X | X | X | X |
| 7 | Copia de la última factura de acueducto, alcantarillado y aseo. (Aplica solo para independizaciones) | X | X | X | | | |
| 8 | Planimetría de las redes hidráulicas e hidrosanitario, en medio magnético, en archivo DWG | X | X | X | X | X | X |
| 9 | Diseños y memorias de cálculo del sitio de disposición o centro de acopio que cumpla con las condiciones técnicas otorgadas en la viabilidad. | | | X | | | X |
| 10 | Copia del diseño del sistema de tratamiento de agua residual propuesto en caso de no contar con la factibilidad de este servicio. | | | | | | |
| 11 | Original y copia de consignación en cuenta de ahorros del Banco Davivienda Número 466500000156, a nombre de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP. (Ver tabla de precios No. 01, 02, 03 o 04 según el caso). | X | X | X | X | X | X |


| | | |
|---|--|--------------------------|
|  | SOLICITUDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO | CODIGO: GC-F004 |
| | | VERSION: 12 |
| | | FECHA: JUNIO 2017 |

Tabla No 4

| ITEM | DOCUMENTOS REQUERIDOS CUANDO SE PRETENDA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA CUATRO O MAS USUARIOS. | DISPONIBILIDAD INMEDIATA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO y ASEO | Factibilidad de ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO. |
|------|---|---|---|
| 1 | Entregar una Carpeta para el proyecto que incluya los documentos de los ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 y 10 y 11 de la tabla N0 3. documentos requeridos. | X | X |
| 2 | Presentar los Estudios Técnicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo para la construcción de la infraestructura de Servicios Públicos, que incluya el plan de manejo de aguas lluvias avalado por la secretaria de Medio Ambiente si aplica. | X | X |

OBSERVACIONES

NOTA 1: Se debe informar cuando va ser la instalación de los medidores; Para así asignar a un operario de fontanería de la ESPT para que haga acompañamiento y supervisión de la instalación.

NOTA 2: Presentar Carpetas individuales para cada uno de los usuarios Internos que contengan los Ítems 1, 3, 4, 6 y 11. De la tabla 3. De DOCUMENTOS REQUERIDOS PRESTACIÓN EFECTIVA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, y acta de entrega del inmueble por parte del Constructor.

*Las visitas técnicas en predios residenciales unifamiliares y Bifamiliar tienen un costo de \$ 18.750 pesos M/cte.

*Las visitas técnicas en predios industriales, comerciales, institucionales y urbanizaciones tienen un costo de \$ 150.000 pesos M/cte.

*Cualquier otro documento como paz y salvos y certificaciones de prestación de servicio tiene un valor de \$ 13.750 pesos M/cte.

* Si los funcionarios se dirigen al sitio solicitado por el usuario y éste ya realizó el trabajo el valor de la visita es de \$18.750 pesos M/cte.

NOTA 3: Los costos de instalación de acometidas de Acueducto y Alcantarillado serán informados luego de realizar la visita Técnica.

Una vez aprobado el costo de la (s) acometida por parte del solicitante, se emitirá la factura respectiva la cual una vez cancelada presentara copia de esta para emitir la orden de instalación.

NOTA 4: Para la conexión del servicio de acueducto es necesario que el predio se encuentre conectado al sistema público de alcantarillado o que cuente con un sistema de tratamiento de aguas residuales, separando aguas residuales domésticas y aguas lluvias, aprobado por la autoridad ambiental competente (Corporación Autónoma de Cundinamarca-CAR).

NOTA 5: Todos los usuarios deben contar con un tanque de almacenamiento que garantice el abastecimiento del inmueble por un término mínimo de 12 horas.

NOTA 6: Toda la documentación requerida según el trámite, debe ser entregada en una carpeta tamaño oficio color café con Gancho plástico en la oficina de atención al usuario únicamente.

NOTA 7: Cuando la solicitud de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo para uso comercial o industrial es realizada por el arrendatario además de anexar los documentos del propietario del predio, deberá anexar contrato de arrendamiento, cédula, Rut, cámara y comercio y certificado de residuos sólidos del arrendamiento.

NOTA 8. En edificaciones de tres (03) o más pisos, contar con los sistemas necesarios para permitir la utilización eficiente de los servicios

NOTA 9. Los usuarios industriales y/o comerciales de alcantarillado deberán contar con un plan de contingencia que garantice que bajo ninguna condición se corre el riesgo de que estas sustancias lleguen al sistema públicos de alcantarillado.

NOTA 10. Cuando se pretenda la conexión a los servicios de Acueducto y/o alcantarillado y no se cuente con servicio de aseo es necesario presentar una certificación avalado por la secretaria de Ambiente del municipio en donde se indique que la disposición de residuos se hace de manera adecuada.

NOTA 11. La independización Aplica **únicamente para unidades en la misma** vivienda.

NOTA 12. La independización constituye un **nuevo usuario** y por lo tanto **nuevo derecho de conexión**.

Los trámites de Disponibilidad y Factibilidad de servicio tienen un tiempo estimado de 45 días hábiles según Decreto 3050 2013 Art. No 5 y las conexiones efectivas se realizan en un tiempo estimado de 15 días hábiles, contados a partir del cumplimiento de la totalidad de los requisitos.


COSTOS DEL TRÁMITE

Costo de Estudios de factibilidad/disponibilidad para proyectos

Tabla de precios No. 01

| Estudio técnico de disponibilidades de servicio a predios residenciales (unifamiliares y bifamiliares), solicitudes comerciales, institucionales e Industriales en m ² (UNA SOLA SOLICITUD) | | | | | |
|--|--------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| AREA | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | total | SMMLV |
| HASTA – 200.9 m ² | \$248.776,00 | \$170.800,00 | \$170.661,00 | \$590.237,00 | 80% DE UN SMMLV |
| 201 – 500.9 m ² | \$841.480 | \$561.213 | \$441.779 | \$1.844.472,00 | 2.5 SMMLV |
| 501 – 1000.9 m ² | \$1.010.067 | \$725.931 | \$477.152 | \$2.213.150,00 | 3 SMMLV |
| 1001 – 2000.9 m ² | \$1.182.128 | \$886.774 | \$513.280 | \$2.582.182,00 | 3.5 SMMLV |
| mayores a 2001 m ² | \$1.428.967 | \$1.000.814 | \$521.239 | \$2.951.020,00 | 4 SMMLV |

NOTA 13. El costo de los estudios técnicos de viabilidades para proyectos serán consultados en el Anexo 1. De la Resolución No 056 del 05 de Abril de 2017.

| | | |
|---|--|--------------------------|
|  | SOLICITUDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO | CODIGO: GC-F004 |
| | | VERSION: 12 |
| | | FECHA: JUNIO 2017 |

Costo de Derechos de conexión para nuevas acometidas:

Tabla de precios No 2

| Derechos de conexión residenciales construcciones con un área inferior a 500 metros cuadrados | | | | |
|---|------------|----------------|-----------|------------|
| ESTRATO | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | total |
| estrato 1 | \$ 63.148 | \$ 142.024 | \$ 15.806 | \$ 221.000 |
| estrato 2 | \$ 78.878 | \$ 157.754 | \$ 23.671 | \$ 260.300 |
| estrato 3 | \$ 94.683 | \$ 173.560 | \$ 25.289 | \$ 293.550 |
| estrato 4 | \$ 110.489 | \$ 189.365 | \$ 39.476 | \$ 339.350 |
| estrato 5 | \$ 126.219 | \$ 205.095 | \$ 47.341 | \$ 378.650 |
| estrato 6 | \$ 142.024 | \$ 220.901 | \$ 55.283 | \$ 418.200 |

Tabla de Precios No 3

| Derechos de conexión residenciales superiores a 500 m ² | | | | |
|--|--------------|----------------|------------|--------------|
| AREA | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | total |
| hasta 50.9 m ² | \$ 315.508 | \$ 236.631 | \$ 157.754 | \$ 709.900 |
| 51 – 100.9 m ² | \$ 394.385 | \$ 260.295 | \$ 173.529 | \$ 828.200 |
| 101 – 200.9 m ² | \$ 473.261 | \$ 394.385 | \$ 190.881 | \$ 1.058.550 |
| 201 – 500.9 m ² | \$ 631.015 | \$ 473.261 | \$ 209.970 | \$ 1.314.250 |
| 501 – 1000.9 m ² | \$ 946.523 | \$ 631.015 | \$ 315.508 | \$ 1.893.050 |
| 1001 – 2000.9 m ² | \$ 1.262.030 | \$ 946.523 | \$ 347.059 | \$ 2.555.600 |
| mayores a 2001 m ² | \$ 1.577.538 | \$ 1.262.030 | \$ 631.015 | \$ 3.470.600 |

Tabla de Precios No 4

| Derechos de conexión superiores a 500 m ² y comerciales, Institucionales e Industriales | | | | |
|--|--------------|----------------|------------|--------------|
| AREA | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO | ASEO | total |
| hasta 50.9 m ² | \$ 372.873 | \$ 279.655 | \$ 186.436 | \$ 838.950 |
| 51 – 100.9 m ² | \$ 466.091 | \$ 307.621 | \$ 205.080 | \$ 978.800 |
| 101 – 200.9 m ² | \$ 559.309 | \$ 466.091 | \$ 225.588 | \$ 1.251.000 |
| 201 – 500.9 m ² | \$ 745.745 | \$ 559.309 | \$ 248.146 | \$ 1.553.200 |
| 501 – 1000.9 m ² | \$ 1.118.618 | \$ 745.745 | \$ 372.873 | \$ 2.237.250 |
| 1001 – 2000.9 m ² | \$ 1.491.490 | \$ 1.118.618 | \$ 410.160 | \$ 3.020.250 |
| mayores a 2001 m ² | \$ 1.864.363 | \$ 1.491.490 | \$ 745.745 | \$ 4.101.600 |

Anexo documentación: Folios _____ ().
Atentamente

NOMBRE:
C.C.
TELEFONO:
DIRECCION CORRESPONDENCIA:
CORREO ELECTRONICO: